



Beschlüsse der Stadtratssitzung vom 07. Juli 2026

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Verhandlungsschrift der Stadtratssitzung vom 02.06.2026
2. Termin der nächsten Stadtratssitzung
3. Abschluss eines Arbeitskräfteüberlassungsvertrages mit der ZAM-Stiftung über die Beschäftigung von Frau Carina Haslinger als Kinderbetreuerin im Heilpädagogischen Kindergarten über das Programm ZAM-Aqua
4. Nachtrag zum Pachtvertrag vom 11.05.2026 mit Herrn Gottfried und Herrn Bernhard Baumgartner sowie Frau Jennifer Walzl – Umschreibung des Pachtvertrages auf die neu gegründete Baumgartner Walzl GmbH
5. Ansuchen der Baumgartner Walzl GmbH um Erteilung einer Ausnahmegenehmigung betreffend die kommunale Müllabfuhr am Weißenbacher Badensee
6. Ankauf von 15 Stk. externen USB-Festplatten als Ersatz für den bestehenden Sicherungsserver (Offline-Backup)
7. Ansuchen um Ratenzahlung von Frau Taschler Jennifer
8. Abschreibung einer uneinbringlichen Forderung - „ALPHAGOLD“ Schmuck- und Uhrenvertriebsgesellschaft mbH
9. Abschreibung einer uneinbringlichen Forderung – AKON Real Estate GmbH
10. Abschreibung einer uneinbringlichen Forderung – Satri Donit
11. Abschreibung einer uneinbringlichen Forderung – Buchner Sandra
12. Instandhaltungsmaßnahmen Liezener Gewässer Pyhrnbach und Weißenbach – 2027-28
13. Verkauf des Billardtisches aus dem ehem. Jugendzentrum
14. Umsetzung des neuen Parkraumkonzepts – Ankauf und Errichtung der neuen Parkscheinautomaten
15. Vergabe des Auftrages für die wasserrechtliche Einreichung und wasserbautechnische Stellungnahme im Raumordnungsverfahren für die FWPÄ Badensee Weißenbach

16. Ersatzbeschaffung für den defekten Schlegler
17. Vergabe des Auftrages für die vergaberechtliche Überprüfung der Bestbieterkriterien
18. Ausscheidung Schlegelmulcher
19. Vergabe des Auftrages von Vorbereitungsmaßnahmen für den Jahresbauvertrag 2027
20. Vergabe des Auftrages für die Durchführung der im Nachtragsangebot zur Kanalsanierung 2026 enthaltenen Leistungen
21. Public Viewing - Veranstaltung am 02. Juli 2026
22. Ansuchen um Gewährung einer Subvention an den „Schiklub Rottenmann“
23. Gewährung einer Subvention an die Naturfreunde Liezen
24. Gewährung einer Veranstaltungssubvention an den Alpenverein Liezen und SC Liezen für das traditionelle Bergsportfest
25. Ansuchen um Gewährung einer Subvention an die Servitutsgemeinschaft Weißenbach bei Liezen
26. Gewährung einer Jahresförderung für MusikschülerInnen der Stadtmusikkapelle Liezen
27. Gewährung einer Jahresförderung für MusikschülerInnen des MV Weißenbach bei Liezen
28. Gewährung einer Subvention an den Fanclub Liezen 99
29. Allfälliges
 - a) Gemeinderatssitzung am 14.07.2026

3.

Abschluss eines Arbeitskräfteüberlassungsvertrages mit der ZAM-Stiftung über die Beschäftigung von Frau Carina Haslinger als Kinderbetreuerin im Heilpädagogischen Kindergarten über das Programm ZAM-Aqua

Die Stadtgemeinde Liezen schließt mit der ZAM-Stiftung einen Arbeitskräfteüberlassungsvertrag über die Beschäftigung von Frau Carina Haslinger im Rahmen des Programms ZAM-Aqua mit einem Beschäftigungsausmaß von 16,7 %.

Die Arbeitskräfteüberlassung beginnt am 01.10.2026 und endet am 31.08.2027.

Im Anschluss ist Frau Haslinger von der Gemeinde zwingend weiterzubeschäftigen. Hierfür ist ein Gemeinderatsbeschluss gesondert erforderlich, der im Juni/Juli 2027 gefasst werden könnte.

Von der Stadtgemeinde Liezen als Praxisbetrieb ist eine einmalige Einschreibgebühr in Höhe von € 450,00 sowie eine monatliche Gebühr von € 360,00 zu bezahlen.

Die Ausbildungskosten wären zwischen den AMS und der Gemeinde zu jeweils 50 % aufzuteilen. Laut Kalkulation des AMS beträgt der Anteil der Gemeinde € 1.567,78.

Die Gesamtkosten für die Stadtgemeinde Liezen belaufen sich somit auf € 6.337,78 zuzüglich Umsatzsteuer.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

4.

Nachtrag zum Pachtvertrag vom 11.05.2026 mit Herrn Gottfried und Herrn Bernhard Baumgartner sowie Frau Jennifer Walzl – Umschreibung des Pachtvertrages auf die neu gegründete Baumgartner Walzl GmbH

Die Stadtgemeinde Liezen Herrn schließt mit Herrn Karl Gottfried Baumgartner, Herrn Bernhard Baumgartner und Frau Jennifer Walzl unter Beitritt der Baumgartner Walzl GmbH nachstehenden Nachtrag zum Pachtvertrag vom 11.05.2026.



Mag. Georg Hubmer
öffentlicher Notar

A-8962 Gröbming, Hauptplatz 57
Tel 03685 - 22318, Fax 03685 - 22318 - 21
E-Mail: georg.hubmer@notar.at, DVR 2108246



AZ 7452/1/N/El

NACHTRAG

zum Pachtvertrag vom 11.05.2026

abgeschlossen zwischen:

1. der **Stadtgemeinde Liezen**, Steuernummer 10 489 8135, UID: ATU69185678, Rathausplatz 1, A-8940 Liezen, vertreten durch die Bürgermeisterin Frau **Andrea HEINRICH, MAS**, geboren am 19.09.1967, Rathausplatz 1, A-8940 Liezen, als Verpächterin einerseits und
2. Herr **Karl Gottfried Baumgartner**, geboren am 19.10.1965, Falkenburg Gewerbestraße 197, A-8952 Irdning-Donnersbachtal,
3. Herr **Bernhard Baumgartner**, geboren am 18.07.1979, Aigen 44, A-8943 Aigen im Ennstal und
4. Frau **Jennifer Walzl**, geboren am 07.02.1992, Kienachstraße 34, A-8952 Irdning-Donnersbachtal, je als Pächter andererseits unter Vertragsbeitritt
5. der **Baumgartner Walzl GmbH**, FN 680677x, Markus-Platzer-Weg 371, A-8940 Liezen vertreten durch die gemeinsam zeichnungsberechtigten Geschäftsführer:

Der Notar - Aus dem Leben nicht wegzudenken

Seite 2

- ✧ Herrn **Bernhard Baumgartner**, geboren am 18.07.1979, Aigen 44, A-8943 Aigen im Ennstal und
- ✧ Frau **Jennifer Waltl**, geboren am 07.02.1992, Kienachstraße 34, A-8952 Irdning-Donnersbachtal,

mit nachstehenden Bestimmungen:

1. Präambel

Die eingangs zitierten Vertragsparteien haben am 11. Mai 2026 einen Pachtvertrag über die Grundstücke 940 und 947/2 je Katastralgemeinde 67411 Weißenbach bei Liezen einschließlich des Badebetriebes sowie den am Standort Markus-Platzer-Weg 371, A-8940 Weißenbach bei Liezen betriebenen Gewerbebetrieb „Seewirt“ samt Einrichtungsgegenständen und Maschinen abgeschlossen.

2. Aufhebung und Änderung des Pachtverhältnisses

Herr **Karl Gottfried Baumgartner**, Herr **Bernhard Baumgartner** und Frau **Jennifer Waltl** erklären hiemit, das bestehende Pachtverhältnis aufzulösen.

Die Vertragsparteien kommen nunmehr überein, dass die **Baumgartner Waltl GmbH** ab allseitiger Unterfertigung des gegenständlichen Pachtvertrages Pächterin des unter Vertragspunkt 1. näher bezeichneten Pachtobjektes ist und in alle Rechte und Pflichten eintritt.

Die **Stadtgemeinde Liezen** erteilt ihre ausdrückliche Zustimmung zur Aufhebung und Änderung des Pachtverhältnisses.

Seite 3

3. Sonstiges

Die Kosten für die Errichtung der gegenständlichen Urkunde werden von der **Baumgartner Walzl GmbH** getragen.

Die Zusagen und Vereinbarungen werden gegenseitig angenommen und stimmen die Parteien wechselseitig den Rechtsvorgängen zu.

Alle Rechte und Pflichten aus diesem Vertrag leiten sich aus der Vertragsurkunde ab.

Liezen, am _____

Beschluss: Einstimmig angenommen.

5.**Ansuchen der Baumgartner Walzl GmbH um Erteilung einer Ausnahmegenehmigung betreffend die kommunale Müllabfuhr am Weißenbacher Badensee**

Der Stadtrat der Stadtgemeinde Liezen beschließt, der Baumgartner Walzl GmbH für den Standort Weißenbacher Badensee, Markus-Platzer-Weg 371, eine Ausnahme von der verpflichtenden Inanspruchnahme der kommunalen Müllabfuhr hinsichtlich der variablen Gebühr zu erteilen.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

6.**Ankauf von 15 Stk. externen USB-Festplatten als Ersatz für den bestehenden Sicherungsserver (Offline-Backup)**

Die Anschaffung von 15 Stk. externen USB-Festplatten als Ersatz für den bestehenden Sicherungsserver für Offline-Backups soll erfolgen. Diese sollen bei der Firma Media-Markt Liezen ELI GmbH angekauft werden. Die Gesamtkosten betragen voraussichtlich € 5.774,85 inkl. MwSt.

Diese Ausgaben sind im Voranschlag 2026 vorgesehen und gedeckt.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

7.**Ansuchen um Ratenzahlung von Frau Taschler Jennifer**

Das Ansuchen von Frau Jennifer Taschler um Gewährung einer Ratenzahlung wird genehmigt.

Der Gesamtbetrag soll in drei monatlichen Raten zu je 310,00 beginnend ab 15. Juni 2026 beglichen werden, Rundungen und Stundungszinsen werden auf die Abschlussrate angerechnet bzw. abgezogen.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

8.**Abschreibung einer uneinbringlichen Forderung - „ALPHAGOLD“ Schmuck- und Uhrenvertriebsgesellschaft mbH**

Der offene Forderungsbetrag von Galaxy IT Technology GmbH in der Höhe von € 34,57 (€ 158,07) wird als uneinbringlich abgeschrieben.

Zur Abschreibung der Abgaben (Löschung) gemäß § 235 BAO ist ein Beschluss durch den Stadtrat notwendig.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

9.**Abschreibung einer uneinbringlichen Forderung – AKON Real Estate GmbH**

Der offene Forderungsbetrag von Akon Real Estate GmbH in der Höhe von € 2.048,58 wird als uneinbringlich abgeschrieben.

Zur Abschreibung der Abgaben (Löschung) gemäß § 235 BAO ist ein Beschluss durch den Stadtrat notwendig.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

10.**Abschreibung einer uneinbringlichen Forderung – Satri Donit**

Der offene Forderungsbetrag von Satri Donit in der Höhe von € 1.223,85 wird als uneinbringlich abgeschrieben.

Zur Abschreibung der Abgaben (Löschung) gemäß § 235 BAO ist ein Beschluss durch den Stadtrat notwendig.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

11.

Abschreibung einer uneinbringlichen Forderung – Buchner Sandra

Der offene Forderungsbetrag von Buchner Sandra sowie die Rechtsanwaltskosten in der Gesamthöhe von € 306,35 wird als uneinbringlich abgeschrieben.

Zur Abschreibung der Abgaben (Löschung) gemäß § 235 BAO ist ein Beschluss durch den Stadtrat notwendig.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

12.

Instandhaltungsmaßnahmen Liezener Gewässer Pyhrnbach und Weißenbach – 2027-28

Die Stadt Liezen verpflichtet sich als Interessent, die Beitragszahlungen für das Gewässererhaltungsprogramm am Pyhrnbach und Weißenbach für 2027 und 2028 in Höhe von € 20.000,00 im Jahr zu leisten und die entsprechenden budgetären Mittel in der Budgetplanung vorzusehen.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

13.

Verkauf des Billardtisches aus dem ehem. Jugendzentrum

Die Stadtgemeinde Liezen verkauft den Billartisch aus dem ehem. Jugendzentrum an die FM Zone Eisenhof GmbH, Brixentaler Straße 3, 6361 Hopfgarten im Brixental, um € 250,00 brutto.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

14.**Umsetzung des neuen Parkraumkonzepts – Ankauf und Errichtung der neuen Parkscheinautomaten**

Die Stadtgemeinde Liezen beauftragt die Technic Gerätebau GmbH in 6020 Innsbruck, Anton-Rauch-Straße 8 c, mit der Lieferung von 7 Stück Parkscheinautomaten sowie der Umrüstung der bestehenden Parkscheinautomaten und der Adaptierung der Tarife um € 67.422,85 netto und 20% Ust sowie der notwendigen Elektroarbeiten durch Bauhof.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

15.**Vergabe des Auftrages für die wasserrechtliche Einreichung und wasserbautechnische Stellungnahme im Raumordnungsverfahren für die FWPÄ Badensee Weißenbach**

Bürgermeisterin Andrea Heinrich, MAS stellt daher den Antrag, im Stadtrat folgenden Beschluss zu fassen:

Die Stadtgemeinde Liezen beauftragt die Luftisch und Partner Ziviltechniker GmbH, 8010 Graz mit den notwendigen Planungsleistungen für die Flächenwidmungsplanänderung beim Badensee Weißenbach zur Umsetzung eines Campingplatzes sowie Ferienhäusern um € 10.890,00 netto.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

16.**Ersatzbeschaffung für den defekten Schlegler**

Der Stadtrat beschließt die außerordentliche Mittelverwendung für den Ankauf eines Schleglers bei der Fa. LandTechnik Bulla. Angekauft wird das Gerät Maschio Brava 250 Mulcher lt. Angebot vom 27.05.2026 zu einem Bruttobetrag von € 4.150,00.

Zugleich ergeht der Auftrag die außerordentliche Mittelverwendung im NVA 2026 aufzunehmen und hat die Bedeckung aus einer Entnahme aus der allgemeinen Rücklage zu erfolgen.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

17.**Vergabe des Auftrages für die vergaberechtliche Überprüfung der Bestbieterkriterien**

Die Stadtgemeinde Liezen beauftragt die Dr. Jantschgi Rechtsanwälte OG, Pestalozzistraße 6/2/8, 8010 Graz, mit der vergaberechtlichen Überprüfung der Bestbieterkriterien sowie zur stärkeren Gewichtung der Regionalität und der Ökologie bei den Zuschlagskriterien zu einem Preis von ca. € 6.800,00 inklusive Mehrwertsteuer.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

18.**Ausscheidung Schlegelmulcher**

Die Stadtgemeinde Liezen beschließt, den im beiliegenden Ausscheidungsantrag angeführten Schlegelmulcher aus dem Inventar auszuschneiden.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

19.**Vergabe des Auftrages von Vorbereitungsmaßnahmen für den Jahresbauvertrag 2027**

Die Stadtgemeinde Liezen beauftragt Bmstr. Ing. Bernd Rauscher, Zauchen 193, 8983 Bad Mitterndorf, mit den Vorbereitungsmaßnahmen für den Jahresbauvertrag 2027 lt. beigelegtem Angebot von voraussichtlich € 18.216,00 inklusive Mehrwertsteuer.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

20.**Vergabe des Auftrages für die Durchführung der im Nachtragsangebot zur Kanalsanierung 2026 enthaltenen Leistungen**

Die Stadtgemeinde Liezen beauftragt die Firma Aarsleff Rohrsanierung GmbH, D-85399 Hallbergmoos, Ludwigstraße 47, mit der Durchführung der im Nachtragsangebot zur Kanalsanierung 2026 enthaltenen Leistungen in Höhe von € 14.000,00 exklusive Mehrwertsteuer.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

21.**Public Viewing - Veranstaltung am 02. Juli 2026**

Bürgermeisterin Andrea Heinrich, MAS stellt daher den Antrag, im Stadtrat folgenden Beschluss zu fassen:

Bürgermeisterin Andrea Heinrich wird ermächtigt, eine Public Viewing Veranstaltung für das Fußball WM Spiel Österreich : Spanien am 2. Juli 2026 am Eislaufplatzgelände mit Gesamtkosten von ca. € 1.220,00 durchführen zu lassen, einen Lizenzvertrag mit dem ORF / FIFA für die Übertragung abzuschließen, und die Bezahlung der Kosten in Auftrag zu geben (TV Lizenzrechte laut Tabelle auf orf.at € 600,00 netto, AKM ca. € 30,00, Ordner ca. € 90,00, LED Wand Miete € 500,00 netto).

Die Kosten für die Übertragungsrechte, AKM und Security werden zu jeweils einem Drittel aufgeteilt zwischen den Sportvereinen SC Liezen und WSV Liezen und dem Sportreferat Liezen.

Aus dem Budgetkreis des Sportreferates wird außerdem die Miete für die LED-Wand übernommen.

Die tatsächlichen Kosten für die Stadt Liezen belaufen sich daher auf ca. € 740,00 (netto), der Restbetrag wird anteilig zwischen den beiden Sportvereinen aufgeteilt und von der Stadt Liezen in Rechnung gestellt.

Auf Gebühren für Standmieten und Ausschank für die Vereine wird aufgrund der kurzen Dauer der Veranstaltung verzichtet.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

22.**Ansuchen um Gewährung einer Subvention an den „Schiklub Rottenmann“**

Dem „Schiklub Rottenmann“ wird eine Subvention in der Höhe von € 100,00 gewährt.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

23.**Gewährung einer Subvention an die Naturfreunde Liezen**

Den Naturfreunden Liezen wird eine Subvention in der Höhe von € 193,19 gewährt.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

24.**Gewährung einer Veranstaltungssubvention an den Alpenverein Liezen und SC Liezen für das traditionelle Bergsportfest**

Dem Alpenverein Liezen und dem SC Liezen wird, eine Veranstaltungssubvention in der Höhe von € 145,00 gewährt. Darüber hinaus werden die Kosten für die Transparent und Plakatwerbung von der Stadtgemeinde übernommen.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

25.**Ansuchen um Gewährung einer Subvention an die Servitutsgemeinschaft Weißenbach bei Liezen**

Das Ansuchen des Vereins „Servitutsgemeinschaft Weißenbach bei Liezen“ um Gewährung einer Subvention für das Jahr 2026 wird abgelehnt.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

26.**Gewährung einer Jahresförderung für Musikschüler/innen der Stadtmusikkapelle Liezen**

Der Stadtmusikkapelle Liezen, vorausgesetzt der budgetären Deckung, wird für das Jahr 2026 eine Förderung in der Höhe von € 1.670,00 gewährt.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

27.**Gewährung einer Jahresförderung für Musikschüler/innen des MV Weißenbach bei Liezen**

Dem Musikverein Weißenbach, vorausgesetzt der budgetären Deckung, wird für das Jahr 2026 eine Förderung in der Höhe von € 830,00 gewährt.

Beschluss: Einstimmig angenommen.

28.

Gewährung einer Subvention an den Fanclub Liezen 99

Dem Fanclub Liezen 99 wird, vorausgesetzt der budgetären Deckung, eine Subvention in der Höhe von € 400,00 gewährt.

Beschluss: Einstimmig angenommen.